

- بهنام خدا -

موضوع، صورت جلسه هیئت مدیره، تبادلی، دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی
حاضرین، دکتر کریم بیلو، دکتر بیگلریان، دکتر کدوسی، مهندس فرزاد

در تاریخ ۴ بهمن ۱۴۰۲ در محل دانشگاه جلسه با موضوع بررسی و تصمیم گیری در خصوص
ادوات تسویه حساب واحد با فرم بیوسته دادفا هیئت مدیره، بهرج آریا پارس و تسویه حساب
بیوداشتهای ناز ازل و فرم مدارج تکلیفی ساختمان و اعلامی تسویه حساب مدیره آریا پارس تشکیل
مردودار ذیل به تقدیم رسید.

الف در راستای اخذ سند مالکیت واحدی بهرج آریا پارس تسویه تبادلی ممکن و مطابق قرارداد (والتاری)
واحدی میگرد که در سایل مورد ذیل بوده است.

- ۱- تکمیل در راه اندازی پارکینگ کی ۱- ۲- ۳-
- ۲- تکمیل در راه اندازی انبارهای مگونی واحدک واقع در طبقات ۱- ۲- ۳-
- ۳- تکمیل و اتمام راه پلیکی طبقات منفی
- ۴- اخذ انقباب آب و گاز
- ۵- تکمیل دیوارهای محیط و درجهای دسترسی پارکینگ
- ۶- تکمیل و اتمام محوطه فضای باز مساحات
- ۷- ایجاد فضای سبز مطابق سدانده نقشه شهرداری
- ۸- تهیه نقشه کاداستر و ثبتی واحدک بصورت مجزا
- ۹- تسویه کارهای املاط معوق واحدی تا قد فرم جیم
- ۱۰- تسویه وام مصوب تبادلی که به واحدک انتقال یافته است
- ۱۱- تکمیل فرجیم تا بکند سندک وزارت مسکن، شهر سازی

مهندس فرزاد

دکتر بیگلریان
دکتر کدوسی

دکتر کریم بیلو

۲
۱۳۹۲/۱۱/۶

۱۲- آمار یکدیگر انتقال زمین و آذاری به نهاد صورت دریافت سند تک برگ
بناک نهادن با تکلیف نرم و تسویه راجع به حساب ساخت

۱۳- تعیین تکلیف ناما صاحب تأمین ابراهیم مطابق قرارداد

۱۴- تعیین تکلیف ناما صاحب اداره مالیات مطابق قرارداد

۱۵- تکلیف الکتریکال و مکانیکال ساختمان از جمله - آسانسور - آنتن نشانی و ...

۱۶- تعیین تکلیف و راه اندازی و اتمام طبقه ۴-

۱۷- تعیین تکلیف زمین اخذ شده توسط شهرداری بابت اجزای خیابان عادی

۱۸- تسویه با محمد حسن ناظم در مجری ساختمان بابت اخذ پایان کار و برگ سنج

۱۹- اخذ اسناد برای لازم از جمله - آسانسور - آنتن نشانی و امینی

۲۰- اخذ پایان کار و تسویه حساب با شهرداری «تجارت»

۲۱- تسویه حساب مالی با مکن در مجری در خصوص قرارداد آذاری زمین مجری

۲۲- اخذ صورت مجلس تکلیف بناک مالک نمائی واحد

۲۳- انتقال سند واحد بناک مالکین

از کلیه موارد فوق آیتامی ای ۱۱ انجام گردیده در قالب قرارداد با استناد به بارگی و

انطباق و همچنین نازکهای یکبار در اعلامی صورت پذیرفته است.

آیتامی ای ۱۳ و ۲۴ میبایست در حداقل زبان در اسامی اخذ سند تک برگ واحد انجام پذیرد
که در نازکهای بعدی دستنویس و اعلام میگردد.

دکتر کریم
دکتر بیگلریان
دکتر کریمی
دکتر کریمی
۱۳۹۲/۱۱/۶

ص ۲
۱۱۱۱/۱۴۰۲

ب؛ در راستای مدیریت منابع و در بند الف، با توجه به استقرار هیئت مدیره
برج آریا پارس در کنترل و مدیریت مسامات و اقدامات انجام شده تا این تاریخ غالباً
فرصت‌های سرمایه‌گذاری و بازنگری در به استماع هیئت مدیره تعدادی از مسائل محترم فرزاد در رسید
حوضن تا تأیید فرم تکمیل گردید که موارد و تبعات مالی به عهده کمالین مطابق قرارداد با شماست.
و صندوق دیگری در شقارت واجوبه عهده هیئت مدیره برج آریا پارس خواهد بود

ح؛ مقرر شد زمان بندی مالی و اجرایی موارد باقی مانده تا سند توسط محترم
فرزاد تهیه و تأیید هیئت مدیره برج آریا پارس برسانند و به تعدادی جهت کنترل و مدیریت
اعلام نماید. با توجه به تدکرات می‌دوین وزارت مکن و اختیاری سالانه بجا زمین و
خدمات لازم است خدمت مدارک ۸ گانه و تاریخ ۳۰/۰۶/۱۴۰۲ بهش بکنی گردد.

دکتر کوروس

دکتر شادمان
۱۱/۱/۱۴۰۲
محترم فرزاد

دکتر که بیلو