

۹۶۱۱  
۱۵

باسمه تعالی

صدر مجلس هیات مدیره تعاونی مسکن اعضاء هیات عملی و کارکنان دانشکده علوم پزشکی در تیرماه ۱۳۹۶

تاریخ: ۹۴، ۱۲، ۵

موضوع: مجامع و تبادل نظر در خصوص وضعیت جاری و دوره

۱- در ضوابط انفرادی جناب آقایان محترمین مدبران بطرح هیات مدیره و پس از بررسی  
مدیر موافقت فرمایند. مقرر شد پس از ارائه مستندات و ارزیابی  
و تحویل اصل قرارداد در اولویت اهتمام قرار گیرد. بدین است شیوه  
تجویز با اینجانب به ترتیب اولویت و موضوعات تعاونی خواهد بود.

۲- با توجه به اطلاع برخی در خصوص وضعیت بدنی اعضاء محترم بابت B و همچنین  
ارسال اظهارنامه به آن؟ با موضوع فرق و عدم دسترسی و توجیه آن؟ در خصوص  
تعیین تکلیف بدنی خود و علیرغم در ضوابط این اعضاء بر طبق ضوابط در  
مجمع عمومی مدتی ۹۶، ۱۱، ۲۸ (که بدین عدم شرکت آن؟ و چه نتایج از سید  
رسمی نیافت) و توقف دوره به واسطه عدم پرداخت آن؟ با مقرر شد  
ملی نام ای محترم این اعضاء محترم در اختیار وزارت مسکن و شهرسازی  
قرار گرفته تا جهت سبب استناد از وام و زمین و تسهیلات مرتبط  
با وزارت تعاون اقدام قانونی صورت پذیرد.  
توضیح: ۱- اقدام به برای اعضاء بدین بابت A در زیر خود (در صورتیکه ثبت  
تیم بدنی خود اقدام نمایند) انجام خواهد پذیرفت.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a date stamp ۹۶، ۱۲، ۵ and a stamp ۵/۱۴.

۳- به منظور تسریع در امور پرونده و جلوگیری از توقف ساخت بند A در <sup>شهر</sup> شیراز از ضروریات <sup>شهر</sup> شیراز و فنزیندهای سربار، مقررات اقدام موازی با موضوع بند ۲، از طرف وزارت تعاون مطابق اسناد و قواعد ممکن داشته و احکام کلی شرکت آن تعاونی، انجام پذیرد.

۴- در خصوص ساخت و تحویل پارکینگ و انباری طبقه ۱- (فقط همکای) که جزو قرارداد و تعهدات تعاون سکن نباشد، مقررات و ضوابط طبقه بندی نام اعضایی که قرارداد واحد فردی تسویه نموده اند و مطابق بابت اعلام شده مبلغ مربوطه پرداخت نموده و تعداد آن ها به سی نفر (۳۰ نفر) رسیده، قرارداد مجزا تنظیم و پس از امضاء طرفین، حداکثر تا بیستم (۲۰) اسفندماه، در اختیار اعضا قرار گیرد. بدیهی است اینکه ساخت و تحویل آن مطابق متن قرارداد عمل خواهد شد.

۵- با توجه به عدم رسیدن یا متن مجمع عمومی مورخ ۹۴/۱۱/۲۸، مقررات جدیدی با حضور اعضای محترم بند B تشکیل و ثبت به تعیین هیأت مدیره سابقین اقدام و در ادامه ثبت و تحویل واحد اقدام شود. بدیهی است حداکثر تا ۹۵/۱۲/۲۵ این امر صورت خواهد پذیرفت.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with the date ۹۴/۱۲/۵.

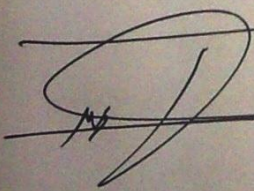
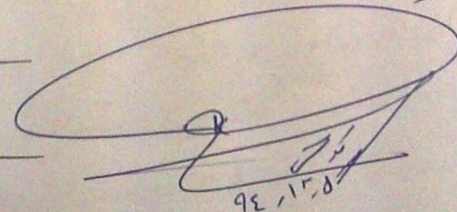
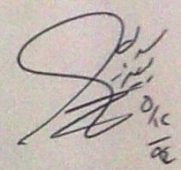
۹۴۱۲۵  
۳۵

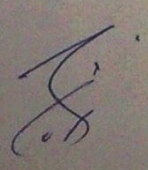
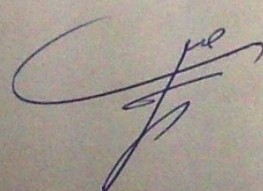
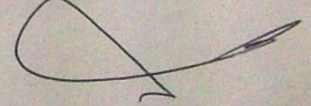
۶- با توجه به عدم شمول اعضای محترم به حکم، مقررات جرمی این قرار این اعضا،  
صورت جمع کردن، تاریخ ۹۴۱۱، ماه سه و از طریق سایت  
اطلاع رسانی شود. لازم به ذکر است اجرائی بند ۳-۳ مبتنی بر تصویب مبالغ  
اعضای این از گامی ظمندان مبلغ جرمی انجام خواهد پذیرفت.

۷- به منظور رعایت حال اعضای محترم به حکم و محمول زیر آن  
را اصلاحی اجرائی زیر به آن پیشنهاد می شود:  
بند ۳ و ۲ برای

۱-۷- اعضای به حکم بند B می توانند با درخواست کمی منتهی بر جای بی  
بند A از تاریخ پرداخت ۸۵۱۶ ماهه برای شمول بدین استثناء نمایند و  
یا با اثبات واحد کویته در بند A و B و یا طبقه بندی  
جمع بدین خود ملاک نمی نمایند.

۲-۷- با این تغییر عمل آمدن با این تغییر امید وابسته به بانک سپه و اصلاح  
زیر برای اعضای محترم به حکم فراهم است. با انتقال قرار در خصوص نام  
کمیته به عنوان تضمین با این پرداخت تسهیلات، عضو محترم می توانند  
کل بدین خود در مابقی و ۱۸ ماهه تاریخ سود در صورت ۳٪  
استثناء نمایند.

    
۹۴۱۲۵

۹۴,۱۲,۱۵  
۲۵

۸- آخرین اقدامات انجام شده در خصوص برقراری اشعاعات و پروژه موارد زیر

به عمل آمده است :

۸-۱- گانه پروژه تا درج در روزی پروژه احیا و برقرار شده است و گاز کلگانی

نصب شده است. لازم به ذکر است جهت اتصال و برقراری گاز به واحد نیاز به

خرید و نصب **الکت** می باشد که نیازمند هزینه ای برابر با ۷۵ میلیون تومان است. <sup>مقط</sup>

به این است پس از تکمیل برآورد این اعداد محتمل به هکتار انجام خواهد شد.

۸-۲- در خصوص برقراری برق پروژه، هزینه کنتور و حق اشعاع به طور کامل

دریافت و تسویه شده است. در عین حال قرارداد نصب کنتور نیز با اداره

برق منعقد گردید. برای نصب نیز برق همگرا پیونا و اتصال کامل کرد

اصلی به است و پروژه منتظر اعلام به کارخانه اجرای اداره برق و عقد

قرارداد جمع همگرا با مجری ها می باشد.

۸-۳- در خصوص برقراری آب پروژه، درخواست بررسی و تأسیس به صورت انفرادی

(مقط پروژه تفاز مسکن دانشگاه مشهد) دادن شد و نتیجه نامه ای

به تاریخ ۹۴,۱۱,۰۶ مبلغ صدور ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان (ستصد و پنجاه میلیون)

دریافت شد که اعتبار این نامه ۹۴,۱۲,۱۵ اعلام شده است. بار این نامه ای

انجام شده با فرمانداری (ساووز و وزارت نیرو) در زمینه حقوق دریافت

به صورت ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان نقد و ده فقره چک ۵۲,۰۰۰,۰۰۰ تومانی

به تاریخ ۹۴,۱۲,۰۹ تا ۹۵,۰۱,۰۹ معافیت به عمل آمده به این است

در صورت تسویه به هکتار، قیمت ایبار شده از دست خواهد رفت و شرایط جبریه

پس از تاریخ ۹۴,۱۲,۱۵ با طی نمودن حواشی - نامزدی که به فرآیند محضر مذکور

اشعاع آب به در برابر افزایش خواهد یافت. این موضوع مکرراً از سوی

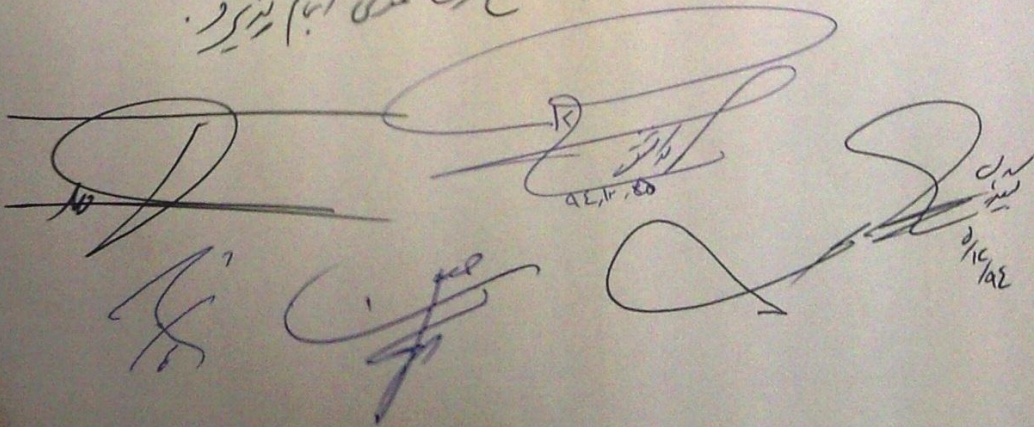
*(Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page)*

۹۶۱۲،۵  
ص ۵

مدیر عامل آب منطقه شرق تهران به این تعاون توصیه و اعلام  
شماره ۵.

۹- با توجه به تعاقب ده ساله مابین شرکت تعاونی مسکن و راهکس  
نیافتن جمع بندی به واسطه عدم عقد اخفای محکم در خصوص زمین  
در مورد نحوه فعالیت تعاونی مسکن در سال ۹۵ و شرایط جدید  
(مطابق با شرکت سابقای ضمیمه) و عدم تامین لیاقت مدیریت فعلی  
با شرایط جدید، مقرر شد نسبت به تشکیل لیاقت توسط شرکت  
تعاونی مسکن واقع در عدم همکاری اخفای محکم به تفکر به محضر اولیای محترم  
تعاونی نامی از عدم همکاری اخفای محکم به تفکر به محضر اولیای محترم.

۱- مقرر شد جناب آقای مهندس فرزاد نبی به تنظیم و ارائه گزارش  
مکتوبه فیزیکی و مالی پرونده مشتمل بر ۳۰ تا ۹۱،۱۰۰ به میانه  
مدیر محترم اقدام نماید تا اطلاع رسانی عمومی انجام پذیرد.

  
۹۶،۱۲،۵  
۲۵/۱۰/۹۶