

شماره: ۹۵۰۲۵۲۱
تاریخ: ۹۵/۲۱
پیوست: -

به نام خدا



بسمه تعالی

بازرس محترم وزارت تعاون
گزارش عملکرد تعاونی مسکن دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی به شماره ثبت ۱۶۰۴۹۴ از تاریخ تاسیس تا تاریخ ۱۳۹۵/۰۹/۲۰ به اجمال به حضورتان معرفی میگردد:

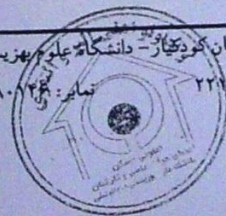
- ۱: تاسیس تعاونی مسکن در تاریخ ۱۳۷۸/۱۲/۲۱
- ۲: عضوگیری تا تاریخ ۱۳۸۵/۱۰/۲۶
- ۳: عقد قرارداد واگذاری زمین با وزارت مسکن در تاریخ ۱۳۸۵/۱۰/۲۶ (۴۹۰۰ متر مربع)
- ۴: تحویل زمین از وزارت مسکن ۱۳۸۶/۰۱/۲۵
- ۵: عقد قرارداد با مهندسین مشاور نو نگاه معماری جهت تهیه نقشه های مجتمع مسکونی در تاریخ ۱۳۸۶/۰۲/۱۷
- ۶: تعیین هیات مدیره دوم به تاریخ ۱۳۸۶/۰۶/۱۱
- ۷: عقد قرارداد با پیمانکار ساخت، شرکت زمین سازان در تاریخ ۱۳۸۷/۰۳/۱
- ۸: شروع عملیات ساخت پروژه در تاریخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۵ (گودبرداری)
- ۹: عقد قرارداد با شرکت خاک و بتن ایران جهت آزمایش های کارگاهی به تاریخ ۱۳۸۸/۰۳/۲۰
- ۱۰: عقد قرارداد مهندسین ناظر در تاریخ ۸۸/۰۴/۳
- ۱۱: صدور پروانه ساختمان در تاریخ ۱۳۸۸/۰۷/۲۸
- ۱۲: اصلاح پروانه و تعریض حدود ۱۰۰۰ متر از زمین در تاریخ ۱۳۸۸/۰۹/۲۶
- ۱۳: آغاز پی سازی در تاریخ ۱۳۸۸/۱۰/۲۰
- ۱۴: تعیین هیات مدیره سوم به تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۰۵
- ۱۵: درخواست مدارک پیمان کار توسط وزارت مسکن و شهر سازی به تاریخ ۱۳۸۹/۰۱/۸
- ۱۶: عقد قرارداد با مهندسین ناظر شهرداری شرکت فرید به تاریخ ۱۳۸۹/۰۱/۲۲
- ۱۷: عقد قرارداد با ناظر جدید پروژه شرکت آرمان شار ۱۳۸۹/۰۴/۲۰
- ۱۸: ابلاغ فسخ پیمان جهت پیمانکار زمین سازان از طرف شرکت آرمان شار به این تعاونی به تاریخ ۱۳۸۹/۰۹/۰۳
- ۱۹: ارسال نامه از وزارت مسکن و شهرسازی با محتوای عزل پیمانکار قدیم و به کارگیری پیمان کار جدید در تاریخ ۱۳۸۹/۰۹/۲۱
- ۲۰: مناقصه پیمانکار جدید (پرنک) به تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۰۵
- ۲۱: درخواست واریزی اعضا جهت ساخت پروژه به تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۱ (متوسط ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال)
- ۲۲: عقد قرارداد با وکیل جهت رفع تصرف و خلع ید پیمانکار ۱۳۸۹/۱۰/۲۶
- ۲۳: اعلام سرمایه شرکت توسط حسابداری ۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به تاریخ ۱۳۸۹/۱۱/۱
- ۲۴: درخواست قسط اول واگذاری زمین از طرف وزارت مسکن و شهر سازی به تاریخ ۱۳۸۹/۱۱/۱۰
- ۲۵: عقد قرارداد با پیمانکار جدید شرکت پرنک مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۱۶
- ۲۶: تصرف کارگاه توسط پیمانکار شرکت زمین سازان به تاریخ ۱۳۸۹/۱۱/۲۰
- ۲۷: نامه جمعی ۵۵ عضو تعاونی به دادگستری رودهن جهت رفع تصرف پیمانکار به تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۱۱
- ۲۸: شکایت تعاونی از پیمانکار به تاریخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۷
- ۲۹: عقد قرارداد با موسسه حفاظتی و مراقبتی آزاد سامان البرز (جهت حفاظت از کارگاه) تا پایان سال ۱۳۹۰/۰۶/۲۸
- ۳۰: دریافت اولین قسط وام بانک مسکن در تاریخ ۱۳۹۰/۰۸/۲۱
- ۳۱: صورت مجلس سازش با پیمانکار به تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۳۰

تهران - اوین - بلوار دانشجو - روبروی دانشگاه شهید بهشتی - خیابان گودنگار - دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی -

کد پستی ۱۹۸۵۷۱۳۸۳۳

تلفن: ۲۲۱۸۰۰۴۰

تیمار: ۲۲۱۸۰۱۲۳



شماره: ۹۵، ۲، ۵۶۱
تاریخ: ۹۵، ۹، ۲۱
پیوست: /

به نام خدا



تعاونی مسکن
اعضای هیات علمی و کارکنان
دانشگاه علوم پزشکی و توانبخشی

- ۳۲: شروع فعالیت فیزیکی کارگاه مرحله دوم به تاریخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۲
- ۳۳: صدور رای دانشگاه به حکومیت پیمانکار زمین سازان به تاریخ ۱۳۹۱/۰۵/۱۹
- ۳۴: اعلام نحوه پرداخت اعضا به تاریخ ۱۳۹۱/۰۹/۱۹
- ۳۵: برگزاری مجمع عمومی به تاریخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۵
- ۳۶: عقد قرارداد با مهندسین ناظر شهرداری شرکت فرید به تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۵
- ۳۷: دریافت دومین قسط وام بانک مسکن در تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۶
- ۳۸: برگزاری مجمع عمومی و بررسی عملکرد سال ۹۲ و تعیین عقد قرارداد با پیمانکار دوم به تاریخ ۱۳۹۲/۰۵/۳۰
- ۳۹: برگزاری مجمع عمومی به تاریخ ۱۳۹۲/۰۵/۳۱
- ۴۰: برگزاری مجمع عمومی و تایید عملکرد سال های مالی ۸۹ و ۹۰ و ۹۱ به تاریخ ۱۳۹۲/۰۶/۱۳
- ۴۱: دریافت سومین قسط وام بانک مسکن در تاریخ ۱۳۹۲/۰۷/۲۹
- ۴۲: تهیه و تنظیم و تحویل قرارداد و اگذاری آپارتمان ها در تاریخ ۱۳۹۲/۰۷/۲۹
- ۴۳: عقد قرارداد با مهندسین ناظر شهرداری شرکت فرید به تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۵
- ۴۴: دریافت چهارمین قسط وام بانک مسکن در تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۶
- ۴۵: صورتجلسه هیات مدیره مبنی بر تایید عملکرد مالی سال ۹۲ به تاریخ ۱۳۹۳/۰۱/۲۷
- ۴۶: ارسال نامه جهت اعلام بدهی اعضا ۱۳۹۳/۰۲/۲۴
- ۴۷: برگزاری مجمع عمومی به تاریخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۴
- ۴۸: تعیین هیات مدیره چهارم به تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۳
- ۴۹: عقد قرارداد با مهندسین ناظر شهرداری شرکت فرید به تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۵
- ۵۰: صدور کمیسیون ماده صد شهرداری رودهن به تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۲۷
- ۵۱: درخواست تهاتر مبلغ کمیسیون ماده صد با زمین کسر شده از پروژه توسط شهرداری به تاریخ ۹۳/۱۱/۲۸
- ۵۲: دریافت پنجمین قسط وام بانک مسکن در تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۲
- ۵۳: دریافت ششمین قسط وام بانک مسکن در تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۴
- ۵۴: برگزاری مجمع عمومی به تاریخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۳
- ۵۵: برگزاری مجمع عمومی به تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۲۷
- ۵۶: برگزاری مجمع عمومی به تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۱۰
- ۵۷: ارسال نامه جهت اعلام بدهی اعضا ۱۳۹۴/۰۴/۱۴
- ۵۸: دریافت هفتمین قسط وام بانک مسکن در تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۲
- ۵۹: برگزاری مجمع عمومی به تاریخ ۱۳۹۴/۰۷/۱۸
- ۶۰: برگزاری مجمع عمومی و تایید عملکرد مالی سال ۹۳ به تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۳
- ۶۱: وصول نامه اداره راه و شهر سازی در خصوص پرداخت پول زمین به تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۵
- ۶۲: ارسال اظهارنامه جهت بدهکاران برج پارس (۲۳ نفر) به تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۳
- ۶۳: عقد قرارداد با مهندسین ناظر شهرداری شرکت فرید به تاریخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۵
- ۶۴: برگزاری مجمع عمومی به تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۵
- ۶۵: صورتجلسه هیات مدیره مبنی بر تایید صورت مالی ۱۳۹۴ به تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۸
- ۶۶: عقد قرارداد ساخت پارکینگ های منفی یک (۴۱ نفر) ۱۳۹۵/۰۲/۲۸
- ۶۷: صورتجلسه هیات مدیره مبنی بر تعیین و تصویب هزینه های شرکت در سال های ۸۹ و ۹۰ و ۹۱ و ۹۲ و ۹۳ و ۹۴ به مبلغ کلی حدود ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۲۹
- ۶۸: مرحله اول تحویل واحد های برج پارس به تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۰۲
- ۶۹: مرحله دوم تحویل واحد های برج پارس به تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۰۵
- ۷۰: تحویل پارکینگ و انباری طبقه منفی یک (۴۱ نفر) ۱۳۹۵/۰۴/۲۴
- ۷۱: اعلام بدهی تعاونی به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت شرکت زمین سازان به تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۲۶



تهران - اوین - بلوار دانشجو - روبروی دانشگاه شهید بهشتی - خهبان کودکهار - دانشگاه علوم پزشکی و توانبخشی

کد پستی ۱۹۸۵۷۱۳۸۳۴ تلفن: ۲۲۱۸۰۰۳۰ شماره: ۲۲۱۸۰۱۳۶

شماره: ۹۰, ۴, ۵۶۱
تاریخ: ۹۰, ۹, ۲۱
پیوست: —

به نام خدا



تعاونی مسکن
اعضای هیات علمی و کارکنان
دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی

- ۷۲: مرحله سوم تحویل واحد های برج پارس به تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۰
- ۷۳: دریافت نامه تعیین تکلیف اعضا و فسخ قرارداد شده به تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۳
- ۷۴: شروع صدور تسویه حساب قطعی با تعاونی (مرحله اول ۲۳ نفر) به تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۵
- ۷۵: مرحله چهارم تحویل واحد های برج پارس به تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۵
- ۷۶: شکایت اعضا فسخ قرارداد شده به وزارت تعاون به تاریخ ۱۳۹۵/۰۸/۱
- ۷۷: اعلام فسخ قرارداد به اعضا بدهکار به تاریخ ۱۳۹۵/۰۸/۲
- ۷۸: ارسال جوابیه بزرگ در خصوص گزارش از افراد فسخ قرارداد شده از تعاونی به تاریخ ۱۳۹۵/۰۸/۹

مدیر عامل تعاون مسکن
دکتر سید محمد



تهران - اوین - بلوار دانشجو - روبروی دانشگاه شهید بهشتی - خیابان کودکیار - دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی -
کد پستی ۱۹۸۵۷۱۳۸۳۴

نمبر: ۲۲۱۸۰۱۴۶

تلفن: ۲۲۱۸۰۰۳۰