

حاضرین: دکتر کریملو، دکتر بیگلریان، مهندس فرزاده کوشش، اکبر عدل، احسن

موضوع: بررسی عملکرد سال تا تاریخ ۳۰، ۵، ۹۳، پیشرفت فیزیکی تا این تاریخ و اتخاذ تصمیمات جدید - تشریح ذیل:

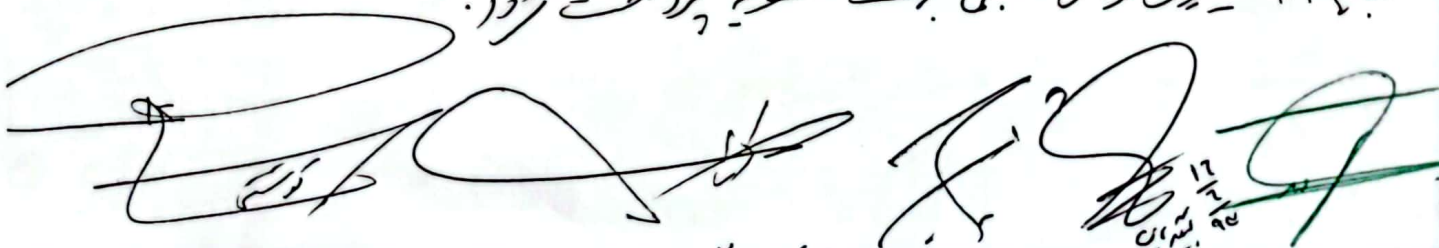
۱- موضوع پرداخت حق الزحمه شرکت پرناس به اسناد صورت و وضعیت ارسال به تاریخ ۳۰، ۴، ۹۳ به مبلغ ۳۳۰ میلیون تومان و پیشرفت فیزیکی ۹۵٪ پس از بررسی و تطبیق عملکرد فیزیکی ۷۴٪ و مبلغ ۳۲۵ میلیون تومان تا تاریخ ۳۰، ۵، ۹۳ میباشد. با توجه به شرایط مالی کفون پروژه و مساعدت و همکاری شرکت محترم پرناس معترضه تا پایان پروژه و جهت تسویه حساب کامل در پرداخت حق الزحمه شرکت پرناس واحد طبقه محوم مهندسی جنوبی بلوک A را گذار کرد (که با توجه به تصمیم مابقی مباحث مدیریت هر متر واحد دو میلیون تومان در هر کیلومتر ۱۸۰ میلیون تومان لحاظ گردید) توضیح: واحد بدون وام میباشد ولی پرداختها شامل حق انتفاع، الحاقیات قراردادیه از تاریخ ۳۰، ۵، ۹۳ مانند کلیه اعضای تعاونی محاسبه خواهد گردید.

۲- اسناد مال منتهی به ۳۰، ۵، ۹۳ شامل تسویه حساب سال ۱۳۹۲ مستند به شماره مجله ۲۷، ۱۲، ۹۳ به مبلغ (۱۰۸۱۰۰۰۱۰۰۰ تومان) و تسویه سند ۴، ۵، ۶ و ۷ سال ۱۳۹۳ که تلاقی به مبلغ (۶۷۰۱۲۰۱۰۰۰ تومان) میباشد که از این مبلغ بابت ۱۱۰ میلیون تومان تعاقب و الحاق طبقه چهارم مهندسی شمال شرقی بلوک B (بربرایه مهندس فرزاده) مربوط به سند ۶ سال ۹۳ آنها گردید که طالب کارگاه بابت سند مذکور مبلغ ۳۶۰ میلیون تومان میباشد. پس از تسویه حساب در این خصوص مهندس نزار بابت اسناد مذکور قابل پرداخت میباشد.

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

بیج: حد القصور من شود بابت تسویه حساب مبلغ ذکر شده یک واحد به صورت تهار یا
فرزنی آزاد عمل کرد.

- ۳- به اسناد صورتحساب ۹۳,۵,۵ با موضوع خرید شیرآلات و چینی آلات از ا.ا.ح.س
مقرر گردید با توجه به فاکتور ارائه شده به مبلغ ۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان در محل حساب نقدی پرداخت
به مبلغ ۳ میلیارد تومان بابت تسویه الباقی حساب واحد جنذب بکست A
به قیمت هر متر مربع یک میلیارد ریال مندر میزان تومان را گذار گردد و تسویه حسابی کرد
توضیح: واحد ها را گذار بدون را که باشد دلبه پرداخته شامل حق انشعاب و ادای
ترازاد پس از تاریخ ۹۳,۵,۵ تا که بدهی انفرادی و حسابها را برسد
۴- با توجه به اتمام عملیات لوله گذاری در سرپوش رانیزها تا زیر سقف (یکصد واحد) و نیاز
انفصال لوله ها به منابع اصلی در پی آب واحداث پمپ خانه، لگتور و لوله کشی سایر موارد
که با توجه به برآورد انجام شده مبلغ ۱۷۰ تا ۱۷۵ میلیارد تومان شامل معالغ، حمل و دستمز (کارگر)
مقرر شد واحد طبقه دوم مندرس جنذب بکست A با مبلغ هر متر مربع ۱,۷۵۰,۰۰۰ تومان
و به قیمت کل ۱۵۸ میلیارد تومان که با کسروانم مبلغ ۱۳۸ میلیارد تومان مبنای حساب
تراز خواهد گرفت (پیمانکار محبت بهنام فرادها شد)
۵- پس از بررسی استعلام شرکت ها که شعبان به مبلغ ۲۲۹ میلیون و شرکت امین ساز به مبلغ
۲۳۲ میلیون تومان و مجری پروژه بابت پیچیدگی PVC U در جعفری به مبلغ ۲۳۰ میلیون
تومان مقرر شد با توجه به محل احداث پرداختی به ا.ا.ح.س جعفری به مبلغ ۲۱۱,۹۰۰,۰۰۰ تومان
مبلغ ۱۸ میلیارد تومان الباقی جهت تسویه پرداخت گردد.



۱- معرشته جهت بررسی میانگین پرداخت اعضاء محترم تعاون مکن با توجه به فایل موجود نزد آقای دکتر بیگلریان و العاقبه قرارداد با بست پرداخت بدعا میار ازاد به تعاون در تاریخ ۳۰، ۸، ۹۲ استخراج جهت محاسبه انجام بهمان تمام شده لحاظ گردد

توضیح: روش محاسبه میانگین بند ۶ و اجناس فریادار شد، در مورد اعتبار پروژه و پرداخت دستزد مقرر فعلی باشد.

۷- با توجه به موارد ذکر شده در صورت جلسه ماه قبل واحد مقرر جهت فروش آزار با تمام تر واحد طبقه اول مندرس شمال غربی بزرگ و طبقه اول مندرس جنوب شرقی بزرگ باشد.

۸- با توجه به انجام ۳۰ واحد مسکونی در بزرگ از طبقه صنف تا پنجم مندرس مؤتد از تاریخ ۷، ۹۳ لغایت ۱۰، ۷، ۹۳ تحویل واحد مابقی از تصویر حساب کامل مطابق قرارداد از مابین به اعضاء محترم انجام گردد

بدین است طبق قرارداد از مابین از تاریخ اعلام به صورت کتبی ۱۵ روز بعد تصویر حساب در تحویل اعضاء: فرصت لغتاً خواهد داشت در غیر این صورت مطابق مفاد قرارداد اقدام مقتضی انجام خواهد پذیرفت

۹- معرشته جهت انتخاب هیات مدیره و سخنان در مجمع عمومی در محل پروژه در تاریخ پنجشنبه ۲۴، ۷، ۹۳ رأس ساعت ۱۰ صبح انجام پذیرد
توضیح: لازم به تذکر است شرکت اعضاء محترم جهت به حدتها برسد و بیدگی از انتصابات و مشامات الزامی باشد.

حاضرین: دکتر کریمو مدیریت عامل، مهندس فرزاد مدیریت پروژه، مهندس حسینی،
مهندس قمرانی (همینا نگار پروژه)

موضوع: پرداخت حقوق الزامات قرارداد فنی باسین بصورت تهاثری بابت تسویه حساب
قطعی قرارداد با واحد بلوک A مبلغه سوم مهندسی جنوبی با پارکینگ و انباری بابت
تمام شده پروژه با کلیه تعلقات (ارزاعات و غیره).

در تاریخ ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰ صبح که موضوع بدستفاد صورتجلسه ۱۲، ۱۳، ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰
کمیته مدیره و صورتجلسه ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۸، ۱۹، ۲۰ با شرکت پرنک مورد توافق قرار گرفت
و گزارش قرارداد توسط مهندس فرزاد تنظیم و به شرکت پرنک تحویل گردید.

مهندس محمد حسینی

مهندس عبدالحمید قمرانی

دکتر کریمو

مهندس فرزاد